perumnas

prime360.id
Digital Property Sales Consultant & Partner

Parayasa

HUNIAN HIJAU DI BARAT SERPONG

https://parayasa.prime360.id/

prime360.id
Digital Property Sales Consultant & Partner

Kawasan Parung Panjang

Perum Perumnas

Parayasa

HUNIAN HIJAU DI BARAT SERPONG

PARAYASA berasal dari kata PARA (PARUNG PANJANG) + YASA,
Yasa dari bahasa jawa Berarti **MEMBANGUN** dan dari bahasa sansekerta bermakna **KEMAKMURAN, KEMULIAAN**,
Secara utuh, **PARAYASA** membawa arti suatu kawasan perumahan yang di bangun di Parung Panjang yang akan membawa kemakmuran dan kemuliaan untuk penghuni dan lingkungan di sekitarnya

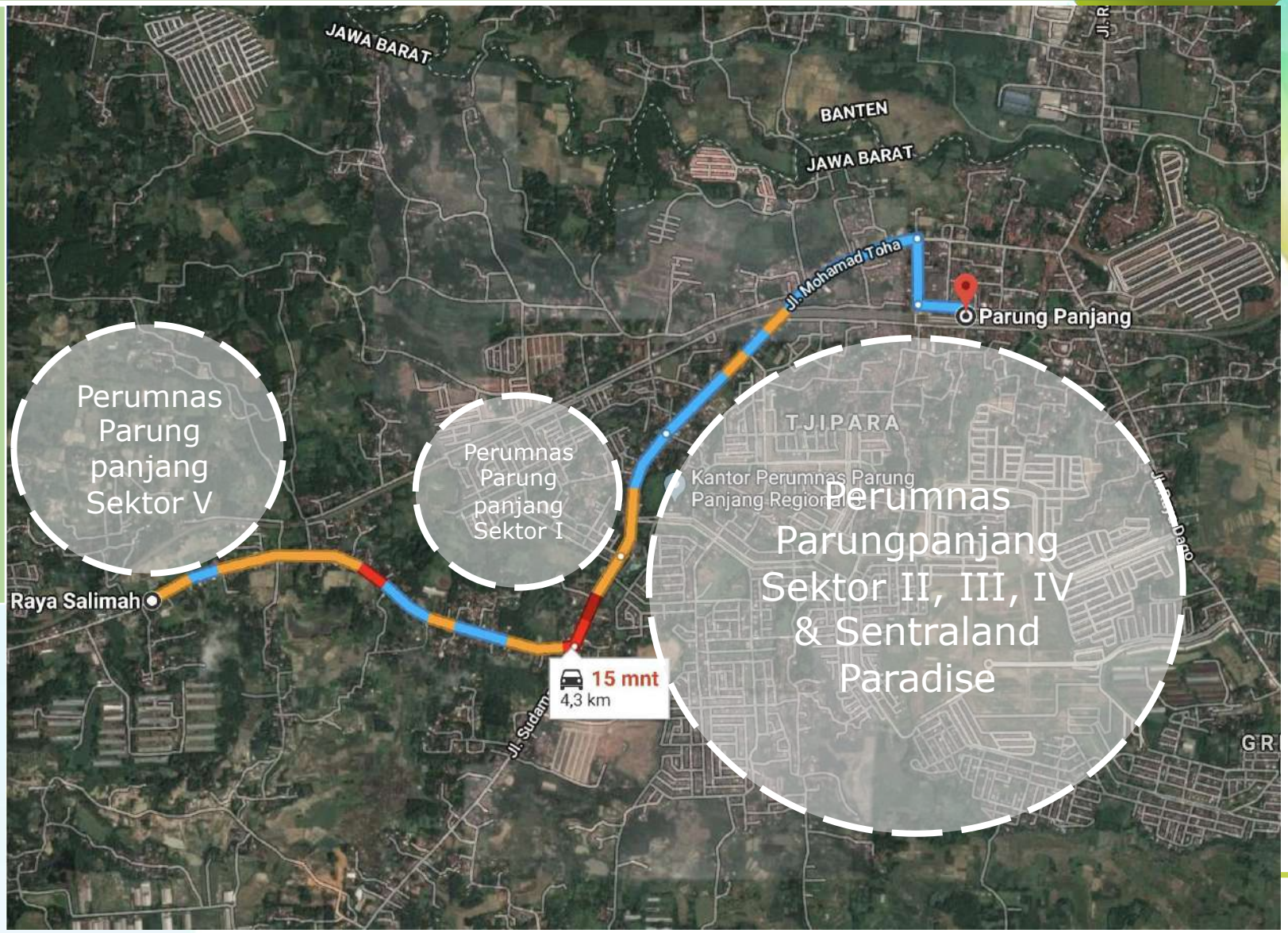
perumnas

https://parayasa.prime360.id/

Orientasi Kawasan

Pengembangan Kawasan Perumnas

- Telah dikembangkan sejak tahun 1994
- Terbagi menjadi 5 Sektor
- Proyek baru di **Sektor V seluas 200 HA**
- Pengembangan Kawasan perumahan berkonsep TOD
- Kawasan *sunrise* di barat Serpong



perumnas

prime360.id
Digital Property Sales Consultant & Partner

Akses Ke Pusat Jakarta

» Via Commuter Line :

±60 Menit

- St. Sudirman ke St. Tn. Abang 10 menit
- St. Tn. Abang ke St. Parungpanjang 50 menit

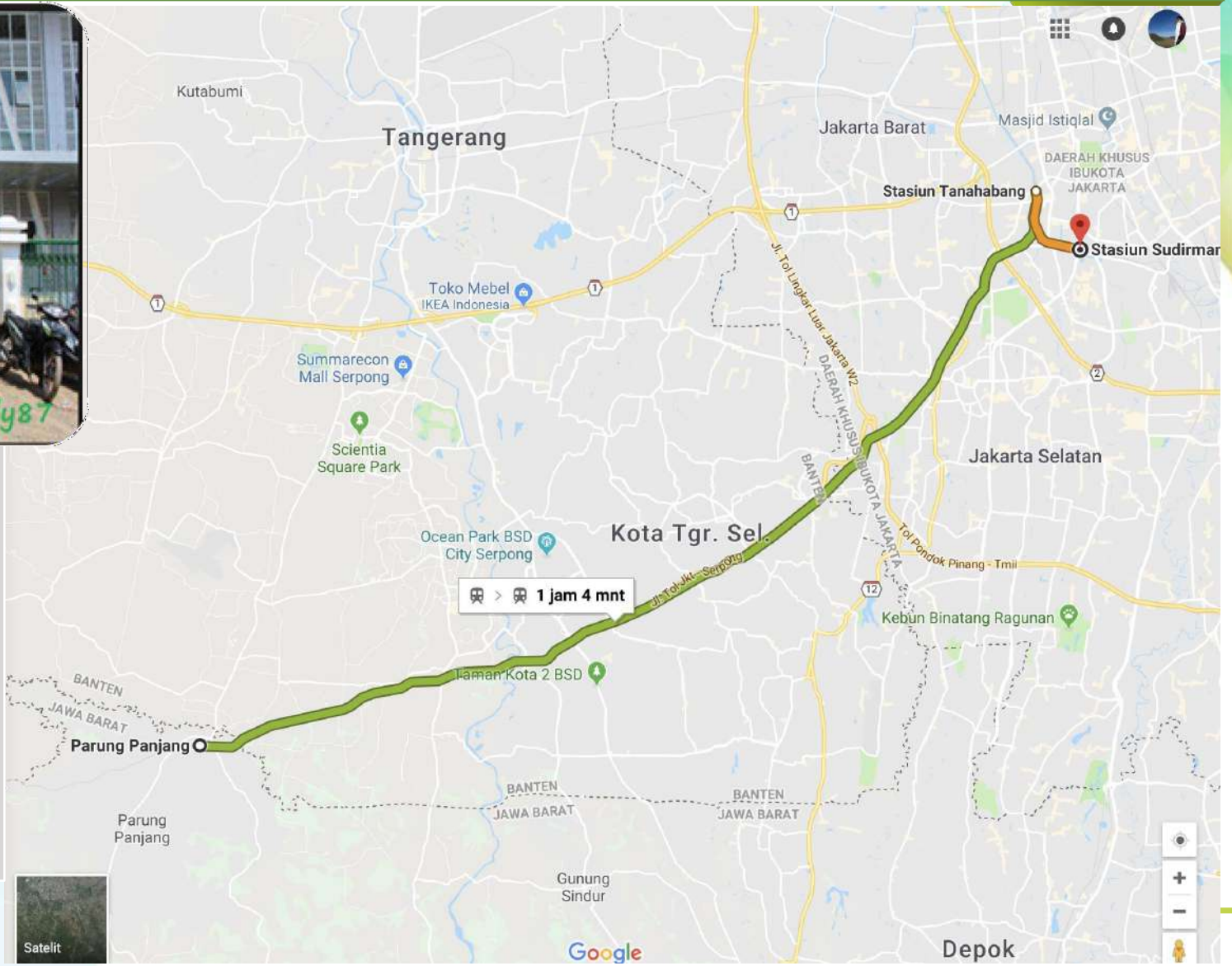
» Via Toll Jakarta – Serpong :

± 100 Menit

» Via Toll Jakarta – Tangerang :

± 120 Menit

perumnas



Fasilitas Pendukung Terdekat

Pusat Komersial Terdekat

AEON Mall

20 menit
dari stasiun
parungpanjang - cisauk

Pusat Komersial Terdekat

Bintaro Exchange

30 menit
dari stasiun parungpanjang - jurangmangu

te Masuk Kawasan

Gate awal masuk kawasan perumnas parayasa parung panjang terkoneksi langsung dengan Jalan Kabupaten, di tepi Jalan Salimah

Ilustrasi gambar yang tertaera pada gambar ini dapat berubah sewaktu waktu tanpa ada pemberitahuan terlebih dahulu dengan memperhatikan kondisi lapangan

Flyover

Flyover menghubungkan gate masuk kawasan dengan stasiun, area komersial dan Kawasan hunian

Ilustrasi gambar yang tertaera pada gambar ini dapat berubah sewaktu waktu tanpa ada pemberitahuan terlebih dahulu dengan memperhatikan kondisi lapangan

Stasiun Perumnas Parung Panjang

perumnas parayasa parungpanjang menghadirkan
Fasilitas Transportasi publik di dalam kawasan

Ilustrasi gambar yang tertaera pada gambar ini dapat berubah sewaktu waktu tanpa ada pemberitahuan terlebih dahulu dengan memperhatikan kondisi lapangan

Kawasan Stasiun Perumnas Parung Pa

"commuter junction" sebagai fasilitas pendukung para pengguna transportasi publik di stasiun perumnas parungpanjang

Ilustrasi gambar yang tertaera pada gambar ini dapat berubah sewaktu waktu tanpa ada pemberitahuan terlebih dahulu dengan memperhatikan kondisi lapangan

Konsep Pengembangan Kawasan

Kawasan perumnas parayasa parungpanjang menjadi pusat aktifitas olah raga dengan menyediakan berbagai fasilitas yang mendukung gaya hidup sehat masa kini

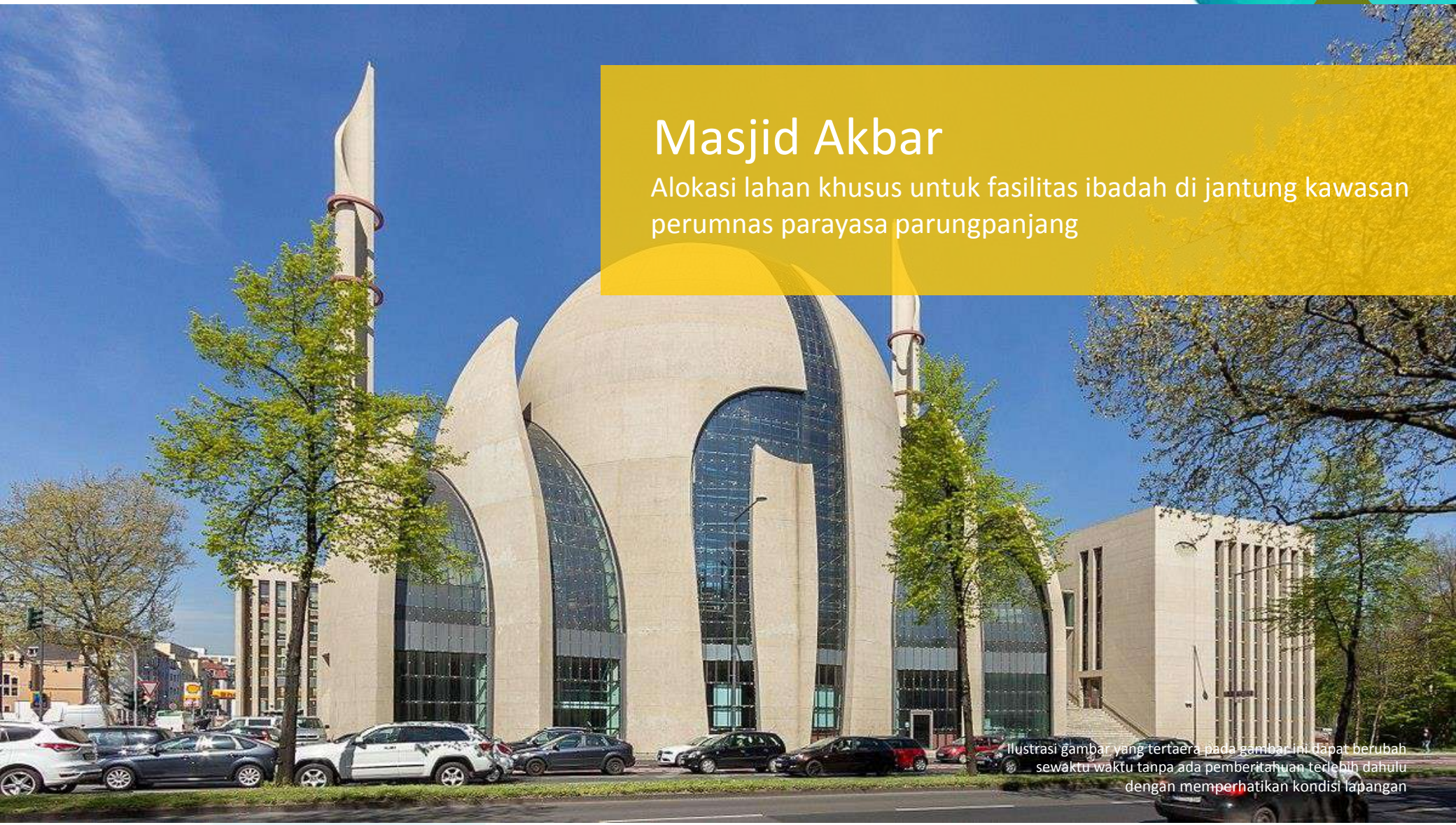
Ilustrasi gambar yang tertaera pada gambar ini dapat berubah sewaktu waktu tanpa ada pemberitahuan terlebih dahulu dengan memperhatikan kondisi lapangan

Area Komersil

Ruko dan fasilitas penunjang untuk memenuhi kebutuhan sehari hari

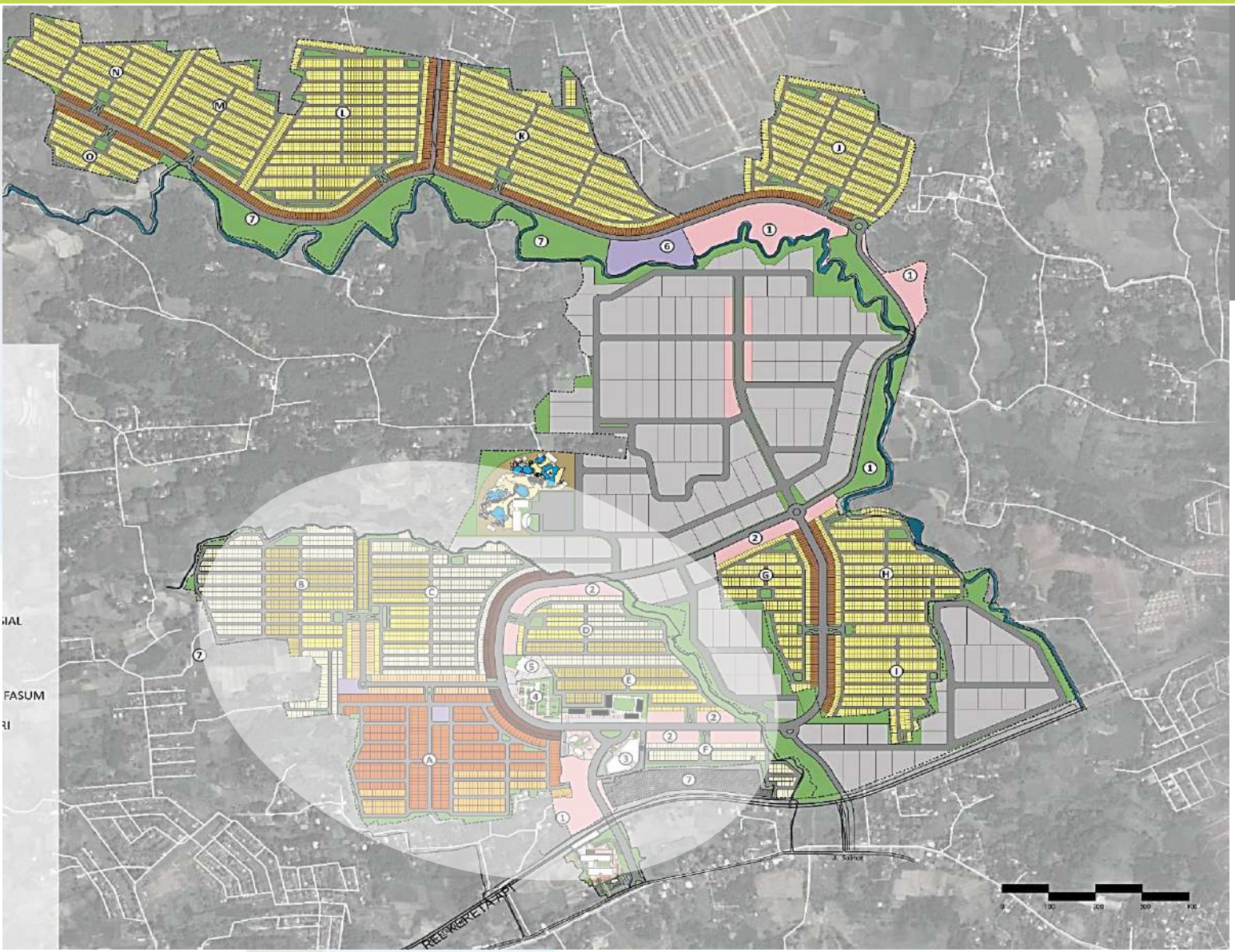
Masjid Akbar

Alokasi lahan khusus untuk fasilitas ibadah di jantung kawasan perumnas parayasa parungpanjang



Ilustrasi gambar yang tertaera pada gambar ini dapat berubah sewaktu waktu tanpa ada pemberitahuan terlebih dahulu dengan memperhatikan kondisi lapangan

Masterplan Kawasan



- » Total Area ±200 Ha
- » Stasiun Baru
- » Flyover
- » Fasilitas Komersial
- » Fasilitas Umum Terpadu

Pengembangan Kawasan Fase 1

prime360.id
Digital Property Sales Consultant & Partner

TIPE 27/72

HARGA PERDANA
299
JUTA
ALL IN*

Spesifikasi :

- Struktur beton bertulang
- Pondasi Batu kali
- Pintu Engineering door
- Kusen Alumunium
- Rangka Atap baja ringan
- Sanitair closet duduk
- Atap genteng
- Plafond Gypsum

*Gambar hanya merupakan ilustrasi, spesifikasi-harga-tipe rumah sewaktu-waktu dapat berubah

perumnas

prime360.id
Digital Property Sales Consultant & Partner

TIPE 36/72

HARGA PERDANA
350
JUTA
ALL IN*

Spesifikasi :

- Struktur beton bertulang
- Pondasi Batu kali
- Pintu Engineering door
- Kusen Alumunium
- Rangka Atap baja ringan
- Sanitair closet duduk
- Atap genteng
- Plafond Gypsum

*Gambar hanya merupakan ilustrasi, spesifikasi-harga-tipe rumah sewaktu-waktu dapat berubah

perumnas

prime360.id
Digital Property Sales Consultant & Partner

TIPE 45/96

HARGA PERDANA
475
JUTA
ALL IN*

Spesifikasi :

- Struktur beton bertulang
- Pondasi Batu kali
- Pintu Engineering door
- Kusen Alumunium
- Rangka Atap baja ringan
- Sanitair closet duduk
- Atap genteng
- Plafond Gypsum

*Gambar hanya merupakan ilustrasi, spesifikasi-harga-tipe rumah sewaktu-waktu dapat berubah

perumnas

MITRA KERJASAMA BANK

Bank BTN

BNI

bank bjb

BNI Syariah

Terima Kasih

prime360.id
Digital Property Sales Consultant & Partner

perumnas

Phone : +62 812 5050 062

https://parayasa.prime360.id/